



104401/2021/KHK



KUKHK-20407/UP/2021

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-20407/UP/2021 (Kd)

VYŘIZUJE:

Ing. Dana Klofandová

ODBOR | ODDĚLENÍ: územního plánování a stavebního řádu / stavebního řádu

LINKA | MOBIL: 495 817 470, 727 864 588

E-MAIL: dklofandova@kr-kralovehradecky.cz

Datum: 14. října 2021

Počet listů: 11

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 1

Sp. znak, sk. režim: 336, A/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), který je správním orgánem příslušným podle § 13 odst. 1 písm. b) a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), ve vazbě na § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

k žádosti Královéhradeckého kraje, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové, podanou v zastoupení PUDIS a.s., Podbabská 1014/20, IČ: 45272891, 160 00 Praha, ze dne 2. června 2021

podle § 93 odst. 3 stavebního zákona prodlužuje platnost územního rozhodnutí

ze dne 21. května 2019, č.j. OVŽP-2203/2019-Po,

ve znění opravného rozhodnutí ze dne 14. září 2020, č.j. MURK-OVŽP-22584/2020-Po, které vydal Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, a kterým byla umístěna stavba „**I/14 Solnice, obchvat**“, o 2 roky.

Stavba obsahuje:

SO 101 Hlavní trasa silnice I/14

SO 110 Okružní křižovatka v km 1,690

SO 111 Okružní křižovatka v km 0,023

SO 120 Přeložka silnice III/29845 v km 1,177

SO 121 Přeložka místní komunikace v km 0,183

Pivovarské náměstí 1245 | 500 03 | Hradec Králové
tel.: 495 817 111 | fax: 495 817 336
e-mail: posta@kr-kralovehradecky.cz
www.kr-kralovehradecky.cz

**Vstřícný, rychlý a profesionální úřad
– spokojený občan.**

SO 122 Přeložka silnice III/3213 v km 0,000
SO 134 Přeložka stezky pro chodce a cyklisty v km 0,485
SO 135 Přeložka stezky pro chodce a cyklisty v km -0,007
SO 150 Přeložka polní cesty k silnici III/29845 v km 1,189
SO 151 Přístupové cesty k pozemkům
SO 201 Estakáda v km 0,068-0,324
SO 202 Most v km 0,485. Vodní tok Bělá
SO 203 Most přes Dlouhou Strouhu v km 0,587
SO 220 Most na silnici III/29845 v km 1,177
SO 260 Propustek na Močinci v km 1,481
SO 320 Úprava vodotečí. – SO 391 Vodohospodářská opatření na povodí Bělé
SO 401 – SO 520 přeložky IS
SO 760 Protihlukové stěny
SO 800 Objekty úpravy území (Vegetační úpravy)

Územním rozhodnutím byla stavba umístěna na pozemcích:

5072/1, st.350, st.366/1, 62/4, 71/3, 1645/2, 1647, 1648/1, 1648/31, 1651, 2200, 2273/2, 2293/2, 5072/1, 5072/1, 5072/34, 5073/1, 5073/2, 5073/3, 5073/7, 5074/1, 5074/2, 5074/3, 5074/4, 5076, 5108/17, 5108/31, 5112, 5128, 5175, 5176, 5177, 5178, 5180, 5181, 5184, 5185, 5190, 5218, 5222, 5235, 5237, 5247, 5248, 5249, 5253, 5254, 5255, 5256, 5257, 5258, 5271, 5272, 5273, 5274, 5275, 5276, 5277, 5280, 5281, 5282, 5283, 5284, 5285, 5357, 5358, 5359, 5360, 5361, 5363, 5365, 5396, 5399, 5401, 5402, 5403, 5409, 5445, 5461, 5463, 5464, 5468, 5469, 5401 v katastrálním území Solnice.

V současné době se jedná o tyto pozemky:

st. 350, st. 366/1, 62/4, 71/3, 1645/2, 1647/1, 1647/2, 1648/31, 1648/34, 2200, 2273/2, 2293/2, 2293/3, 2460/1, 2460/2, 2460/3, 2460/4, 2460/5, 2460/6, 2460/7, 2460/8, 2460/9, 2460/10, 2460/11, 2460/12, 2460/13, 2460/14, 2460/15, 2460/23, 2460/24, 2460/25, 2460/26, 2460/27, 2460/28, 2460/29, 2460/30, 2460/31, 2460/32, 2460/33, 2460/34, 2460/35, 2460/37, 2460/38, 2460/39, 2460/40, 2460/41, 2460/42, 2460/43, 2460/44, 2460/45, 2460/46, 2460/47, 2460/48, 2460/49, 2460/50, 2460/51, 2460/52, 2460/53, 2460/55, 2460/56, 2460/57, 2460/58, 2460/59, 2460/60, 2460/61, 2460/62, 2460/63, 2460/64, 2460/65, 2460/66, 2460/67, 2460/68, 2460/69, 2460/70, 2460/71, 2460/72, 2460/73, 2460/74, 2460/75, 2460/76, 2460/77, 2460/78, 2460/79, 2460/80, 2460/81, 2460/82, 2460/83, 5072/1, 5072/34, 5072/40, 5073/1, 5073/2, 5073/7, 5074/1, 5074/2, 5074/3, 5074/4, 5074/5, 5074/6, 5108/17, 5108/31, 5108/36, 5112, 5128, 5177, 5178/1, 5178/2, 5180/1, 5180/2, 5181/2, 5184/1, 5190, 5218/1, 5218/2, 5222, 5235/1, 5235/2, 5237, 5254, 5255, 5256, 5257, 5258, 5271/3, 5271/4, 5274, 5280/5, 5280/6, 5358/2, 5359/2, 5360, 5361, 5363, 5365/1, 5365/2, 5401, 5403/1, 5403/2, 5409/1, 5409/2, 5445/1, 5445/2, 5461/1, 5461/2, 5463/2, 5468, 5469, 5073/3, 5076, 5175, 5185, 5247, 5277, 5284, 5285, 5357, 5396, 5464 v katastrálním území Solnice.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové.

Odůvodnění

Krajský úřad, který je správním orgánem příslušným podle § 13 odst. 1 písm. b) a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle § 2e odst. 1 liniového zákona ve vazbě na § 11 správního řádu

obdržel dne 2. června 2021 žádost

Královéhradeckého kraje, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové,
podanou v zastoupení PUDIS a.s., Podbabská 1014/20, IČ: 45272891, 160 00 Praha,

o prodloužení platnosti územního rozhodnutí

ze dne 21. května 2019, č.j. OVŽP-2203/2019-Po,
ve znění opravného rozhodnutí ze dne 14. září 2020, č.j. MURK-OVŽP-22584/2020-Po, které
vydal Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí,
a kterým byla umístěna stavba „I/14 Solnice, obchvat“, o 2 roky.

Krajský úřad se nejprve zabýval otázkou své příslušnosti k vedení územního řízení o umístění shora popsané stavby v prvním stupni.

V této souvislosti krajský úřad nejprve nahlédl do obsahu liniového zákona, který speciálně upravuje postupy při přípravě, umisťování a povolování vybraných druhů staveb, oproti obecné právní úpravě obsažené ve stavebním zákoně.

Podle ustanovení § 2e odst. 1 liniového zákona v jeho znění účinném od 1. srpna 2019 platí, že příslušný k vedení územního řízení a řízení o vyvlastnění, jehož předmětem je stavba dopravní infrastruktury, je krajský úřad kraje, na jehož území se má stavba uskutečnit.

Podle ustanovení § 1 odst. 2 liniového zákona se přitom pro účely tohoto zákona dopravní infrastrukturou rozumí:

- a) stavby dálnic nebo silnic I. třídy nebo stavby s nimi související,
- b) stavby dráhy celostátní nebo stavby s nimi související,
- c) další stavby dopravní infrastruktury nebo stavby s nimi související umisťované v plochách nebo koridorech vymezených v platné politice územního rozvoje, nebo
- d) v územně plánovací dokumentaci vymezené veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury nebo stavby s nimi související.

V daném případě se jedná o stavbu dopravní infrastruktury definovanou v § 2 písm. a) liniového zákona, tj. stavbu silnice I. třídy.

Vzhledem k tomu, že od 1. srpna 2019 je příslušný k vydání územního rozhodnutí pro předmětnou stavbu krajský úřad, krajský úřad je tak v současné době i příslušný k prodloužení jeho platnosti.

Na řízení o žádosti ze dne 2. června 2021 o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby „I/14 Solnice, obchvat“ se tak vztahuje liniový zákon.

Platnost územního rozhodnutí ze dne 21. května 2019, č.j. OVŽP-2203/2019-Po, byla stanovena na dva roky ode dne nabytí právní moci. Právní moci toto územní rozhodnutí nabylo dne 25. června 2019.

Žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o 2 roky byla ke krajskému úřadu podána dne 2. června 2021, tedy v době platnosti územního rozhodnutí.

Žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí byla podána z důvodu aktuální nemožnosti splnění podmínky č. 7 územního rozhodnutí. V této podmínce, jak krajský úřad zjistil, je uvedeno: „Před podáním žádostí o vydání stavebního povolení, potažmo před zahájením stavebních prací na stavebních objektech, které jsou součástí umisťované stavby a jejich provádění je možné zahájit na základě tohoto územního rozhodnutí, je nutné povolit demolici stavby na pozemku parcelní číslo st. 350 v katastrálním území Solnice.“

Podle § 93 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí se vztahují přiměřeně ustanovení o územním

řízení s tím, že veřejné ústní jednání se nekoná a závazná stanoviska, námitky nebo připomínky lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.

Dnem podání žádosti ze dne 2. června 2021 bylo zahájeno územní řízení. Krajský úřad v územním řízení shledal, že v běhu času došlo ke změnám v evidenci katastru nemovitostí související s dělením pozemků za účelem realizace stavby. Žadatele proto vyzval k doplnění výčtu pozemků, jichž se územní rozhodnutí, respektive podaná žádost týká, včetně sousedních pozemků a staveb, a to zejména v souvislosti se stanovením okruhu účastníků řízení. K tomu krajský úřad uvádí, že tyto údaje jsou stěžejní pro stanovení okruhu účastníků řízení a že uvedení okruhu účastníků řízení je náležitostí žádosti o vydání územního rozhodnutí (viz. Příloha č. 1, část B, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů). Tyto podklady byly plně doplněny dne 19. července 2021.

Na základě podané žádosti krajský úřad stanovil okruh účastníků řízení, přitom se řídil ustanovením § 85 stavebního zákona, který stanoví následující. Podle jeho odst. 1) účastníky územního řízení jsou a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle odst. 2 účastníky územního řízení dále jsou a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V této souvislosti krajský úřad dospěl k následujícím závěrům.

Účastník územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546

Účastník územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Město Solnice, Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice, IČ 00275417

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

1. Brandejsová Helena, Jiráskova 1056, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, nar. 19.7.1955
2. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063
3. Cígler Luboš, Okružní 414, 517 01 Solnice, nar. 23.9.1954
4. Česká republika - Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ 7089000
5. Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha, IČ 65993390
6. Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 45244782
7. Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, RČ/IČO: 00001350
8. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035
9. Dobřichovská Zora, Strossmayerovo náměstí 1297/9, Holešovice, 170 00 Praha, nar. 23.6.1945
10. Dohnálková Michaela Mgr., Jílovištská 685, Lipence, 155 31 Praha 5, nar. 3.2.1968
11. Faltová Ludmila, V Olšinkách 184, 517 01 Solnice, nar. 31.12.1958
12. Friml Miloš, č.p. 251, 517 04 Černíkovice, nar. 22.7.1971
13. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567
14. Hnatowicz Tomáš, Záveská 378/1, Hostivař, 102 00 Praha 10, nar. 12.9.1952
15. Holman Radek, Domašínská 565, 517 01 Solnice, nar. 16.5.1978
16. Holmanová Věra, Domašínská 565, 517 01 Solnice, nar. 29.9.1987
17. Hübsch Milan Ing., V Řekách 329, 517 01 Solnice, nar. 22.3.1948
18. Hübschová Jarmila Ing., V Řekách 329, 517 01 Solnice, nar. 21.5.1951

19. Jakl Jindřich, Woodbrook Rd SW 35, Calgary Alta, Kanada, nar. 16.7.1957
20. Jirsa Václav, Dobrušská 143, 517 01 Solnice, nar. 22.1.1948
21. Klár Adolf, Chotělice 89, 503 53 Smidary, nar. 23.12.1944
22. Klárová Vlasta, Jiráskova 1612, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, nar. 2.9.1946
23. Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 45317054
24. Košťál Josef, Litohradská 451, 517 01 Solnice, nar. 17.8.1941
25. Košťálová Lidmila, Litohradská 451, 517 01 Solnice, nar. 29.11.1941
26. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ 70889546
27. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČ 70947996
28. Kubíček Jan, Zahradní 432, 517 01 Solnice, nar. 31.5.1952
29. Kutilová Anna, Podskalská 115, 517 01 Solnice, nar. 1.4.1941
30. Laubová Jarmila Ing., č.p. 92, 517 02 Kvasiny, nar. 30.8.1959
31. Letenská Pavla, Chvalova 1577/12, Žižkov, 130 00 Praha 3, nar. 31.8.1976
32. Martinů Pavel Ing., Litohradská 677, 517 01 Solnice, nar. 13.6.1982
33. Mašek Josef, č.p. 14, 517 02 Kvasiny, nar. 26.10.1937
34. Mašková Eva, Družstevní 405, 517 01 Solnice, nar. 13.4.1970
35. Matějů Aleš Ing., Tanvaldská 1339/1, Kobylisy, 182 00 Praha, nar. 13.5.1963
36. Matějů Jarmila, Hostýnská 516/12, Malešice, 108 00 Praha, nar. 14.2.1930
37. Matoušek Luboš, V Řekách 219, 517 01 Solnice, nar. 10.7.1956
38. MĚSTO SOLNICE, Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice, IČ 00275417
39. Michlíková Věra, Jamnického 3309/1A, Bratislava, Slovensko, nar. 15.10.1943
40. Obst Libor, Malátova 396/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, nar. 27.1.1964
41. Obst Zdeněk, Jalovcová 233/11, Malšova Lhota, 500 09 Hradec Králové, nar. 1.10.1958
42. Petr Milan Ing., Pod Montací 984, 547 01 Náchod, nar. 5.2.1970
43. Podlešáková Ivana Ing., Palackého 551, 468 41 Tanvald, 20.10.1951
44. Pop Miroslav, Dlabačova 2005, 288 02 Nymburk, nar. 13.4.1943
45. Řeháček Karel Ing., Studánková 449, Újezd u Průhonice, 149 00 Praha 4, nar. 29.8.1964
46. Skalická Anna, Hennerova 222/17, Motol, 150 00 Praha 5, nar. 16.10.1951
47. Spěváček Karel, Byzhradecká 74, 517 01 Solnice, nar. 10.9.1968
48. Strnad Josef Ing., Kolmá 4654/4b, Vrkoslavice, 466 06 Jablonec nad Nisou, nar. 1.2.1947
49. Šubert Pavel, č.p. 149, 517 03 Skuhrov nad Bělou, nar. 6.8.1975
50. TESS CZ spol. s r.o., č.p. 10, 516 01 Třebešov, IČ 42884390
51. Trippeová Blanka, Modrá 1979/6, Stodůlky, 155 00 Praha 5, nar. 28.11.1954
52. ZEAS Podorlicko a.s., č.p. 99, 517 33 Trnov, IČ 48172812
53. Zemědělská společnost Černíkovice, a.s., č.p. 141, 517 04 Černíkovice, IČ 48171531

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – tito účastníci jsou podle § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

- st.p.č. 356, 366/5, 376, 381, 436, 437, 438, 439, 440, 461, 462, 474, 481, 536/1, 545, 546, 555, 558/1, 598, 730, 731, 745/2, 778, 779, 876, 889/1, 889/2, 967, 1006, 1013, 1025, 1028, 1045, 1047 v katastrálním území Solnice
- parc.č. 60, 62/1, 62/3, 71/2, 785/37, 785/42, 800/4, 800/5, 800/7, 800/8, 800/9, 800/10, 801/2, 801/3, 801/4, 801/6, 804/2, 804/4, 804/11, 1085, 1317/2, 1317/3, 1317/9, 1317/10, 1317/11, 1317/12, 1317/17, 1375/2, 1407/1, 1407/3, 1407/4, 1415/1, 1415/3, 1415/4, 1415/5, 1415/10, 1420/4, 1420/6, 1420/7, 1628/1, 1633, 1644/1, 2201/1, 2218/2, 2293/1, 2294/3, 5072/10, 5072/11, 5072/12, 5072/19, 5072/20, 5072/21, 5072/24, 5072/39, 5073/3, 5073/4, 5073/5, 5075, 5076, 5077, 5078, 5079, 5108/32, 5108/33, 5109, 5173, 5174, 5175, 5179, 5182, 5183, 5185, 5186, 5246, 5247, 5251, 5252, 5259, 5260, 5261, 5262, 5263, 5264, 5265, 5268, 5269, 5270, 5277, 5278, 5284, 5285, 5286, 5354, 5355, 5356, 5357, 5362, 5364, 5396, 5398, 5404, 5458, 5459, 5460, 5462, 5464, 5465, 5466, 5470/1, 5470/3, 5470/4, 5471 v katastrálním území Solnice

Těmto výše uvedeným účastníkům územního řízení a dotčeným orgánům krajský úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona opatřením ze dne 20. července 2021, č.j. KUKHK-20407/UP/2021, oznámil zahájení územního řízení a stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska do 15 dnů od obdržení tohoto oznámení.

S ohledem na charakter a rozsah stavby krajský úřad v oznámení o zahájení řízení uvedl, že není vyloučeno, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě krajský úřad odkázal na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům územního řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona se u záměrů zasahujících do území několika obcí v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu, jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a 2 písm. a). Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

V obsahu opatření o oznámení o zahájení řízení krajský úřad účastníky řízení poučil, že na toto územní řízení se vztahuje liniový zákon a že další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

V obsahu opatření o oznámení o zahájení řízení krajský úřad účastníky řízení dále podle § 89 odst. 5 stavebního zákona poučil o možnosti uplatňování námitek podle § 89 odst. 1 až 4 stavebního zákona a sdělil jim, že nahlédnout do spisového materiálu a seznámit se s předmětem řízení, je možné u krajského úřadu.

Poté, co krajský úřad výše uvedeným účastníkům řízení oznámil zahájení územního řízení, zjistil, že Adolf Klár, Chotělice 89, 503 53 Smidary, nar. 23.12.1944, spoluvlastník pozemků parc.č. 5401 a 2460/12 v kat. území Solnice, dne 27. listopadu 2020 zemřel. Následně krajský úřad postupoval podle § 2 odst. 6 liniového zákona, který stanoví následující.

Zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem řízení podle stavebního zákona, jemuž má být doručena písemnost jednotlivě, nebo účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu

příslušnému k vedení tohoto řízení se do 30 dnů ode dne, kdy zjistil, že zemřela, nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví jim opatrovníka.

Vzhledem k tomu, že se krajskému úřadu do 30 dnů nepodařilo zjistit osoby, které by se staly účastníky řízení po zemřelém, vydal usnesení ze dne 2. září 2021, č.j. KUKHK-20407/UP/2021, kterým pro zemřelého stanovil opatrovníka – Vlastu Klárovou, nar. 2. září 1946, Jiráskova 1612, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, a zároveň ji zaslal oznámení o zahájení řízení, které bylo určeno Adolfu Klárovi.

V této souvislosti krajský úřad dále uvádí, že následně z evidence údajů katastru nemovitostí zjistil, že dědici po zemřelém se stali Vlasta Klárová, nar. 2. září 1946, Jiráskova 1612, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, a Jiří Klár, nar. 23. dubna 1968, 517 11 Javornice 114. Tuto skutečnost krajský úřad zohlednil a upravil okruh účastníků řízení.

Pokud se týká podaných námitek po oznámení zahájení řízení, dne 12. srpna 2021 krajský úřad obdržel písemné podání, které společně učinili Ing. Jarmila Hübschová a Ing. Milan Hübsch, V Řekách 329, 517 01 Solnice a v němž jakožto účastníci územního řízení z titulu vlastnictví k pozemku st.p.č. 350 a parc.č. 62/4 v kat. území Solnice uplatnili námitky. Ve svém podání v rámci námitek uvedli historii vlastnictví k uvedeným pozemkům, zmínili znárodnění, restituce, obnovu katastrálního operátu, dědické řízení. Uvedli, že vlivem obnovy katastrálního operátu došlo z neznámých důvodů k rozdělení st.p.č. 350 na část zastřešenou a nezastřešenou a že nezastřešená část byla rozdělena mezi mlýnský náhon a parc.č. 62/4 a tímto že došlo ke ztrátě dvou stavebních objektů. Informace v oznámení o zahájení řízení považují za zmatečné, související s pozměňováním veřejné listiny a znevažování restitučního zákona.

K těmto námitkám krajský úřad uvádí, že v tomto územním řízení vychází z územního řízení předešle vedeného a ukončeného územním rozhodnutím ze dne 21. května 2019, č.j. OVŽP-2203/2019-Po, které vydal Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí. Ing. Jarmila Hübschová a Ing. Milan Hübsch byli tohoto původního územního řízení účastníky. Přičemž uplatnili námitky téhož charakteru jako v tomto územním řízení. Stavební úřad, tedy Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, je shledal nedůvodnými a vypořádal je na str. 22 a 23 územního rozhodnutí ze dne 21. května 2019, č.j. OVŽP-2203/2019-Po. To znamená, že o námitkách Ing. Jarmily Hübschové a Ing. Milana Hübsche bylo již pravomocně rozhodnuto. K tomu lze dále dodat, že možnost umístění stavby byla prověřena v rámci postupu orgánu územního plánování ukončeného vydáním souhlasného závazného stanoviska ze dne 26. března 2018, č.j. OVŽP-8529/18-191/2017-Br. A dále že podle § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou mimo jiné silnice, jejich součásti, příslušenství a stavby související veřejně prospěšné, pro které lze vlastnické právo k pozemku odejmout nebo omezit. U staveb tohoto charakteru je pak nesouhlas vlastníků pozemku s umístěním stavby na jejich pozemku pro územní řízení nerozhodný.

Žádný další z účastníků řízení neuplatnil námitky. Připomínky dotčených orgánů nebyly po oznámení zahájení územního řízení rovněž uplatněny. Žádný další účastník se do řízení nepřihlásil.

Krajský úřad poté, co účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámil zahájení územního řízení, přistoupil k posuzování záměru podle § 93 odst. 3 stavebního zákona, který jak již bylo výše uvedeno, stanoví, že dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit.

Důvodem pro podání žádosti je nutnost naplnění podmínky č. 7 územního rozhodnutí, v níž je uvedeno: „Před podáním žádostí o vydání stavebního povolení, potažmo před zahájením stavebních prací na stavebních objektech, které jsou součástí umísťované stavby a jejich

provádění je možné zahájit na základě tohoto územního rozhodnutí, je nutné povolit demolici stavby na pozemku parcelní číslo st. 350 v katastrálním území Solnice.“

Vzhledem k tomu, že tato podmínka není dosud naplněna, nelze podat žádost o vydání stavebního povolení. Žádost o vydání stavebního povolení je přitom nutné podle § 93 odst. 4 stavebního zákona podat v době platnosti územního rozhodnutí. Před podáním žádosti o vydání stavebního povolení, a tedy v době platnosti územního rozhodnutí, je tedy nutné pravomocně ukončit vyvlastňovací řízení ve vztahu ke stavbě na pozemku st.p.č. 350 v kat. území Solnice a dále povolit její odstranění. Při posuzování žádosti vzal krajský úřad dále v ohled, že dobu platnosti lze stanovit až na 5 let. V daném případě tomu však bylo pouze na 2 roky, což k pravomocnému ukončení vyvlastňovacího řízení a povolení odstranění stavby nemusí být lhůta dostatečná.

S ohledem na skutečnost, že územní rozhodnutí může mít platnost až 5 let, tedy že s takovou lhůtou počítá přímo stavební zákon, je přímo ve stavebním zákoně deklarováno, že podmínky pro vydání územního rozhodnutí v podobě např. ochrany veřejných zájmů na úseku zvláštních právních předpisů se nemění a územní rozhodnutí po tuto dobu může zůstat bez dalšího platné.

Ve vztahu k těmto zásadám tedy krajský úřad dospěl k závěru, že žádosti ze dne 2. června 2021 vyhovět lze a platnost územního rozhodnutí ze dne 21. května 2019, č.j. OVŽP-2203/2019-Po, ve znění opravného rozhodnutí ze dne 14. září 2020, č.j. MURK-OVŽP-22584/2020-Po, které vydal Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, prodloužil o 2 roky.

V oznámení o zahájení řízení krajský úřad účastníkům řízení sdělil, že podle § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 10 dnů ode, kdy poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek. V případě, že poté, co poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek, dojde k doplnění podkladů pro vydání rozhodnutí, účastníci řízení budou podle § 36 odst. 3 správního řádu o takové skutečnosti uvědomeni.

K doplnění podkladů pro vydání rozhodnutí po oznámení o zahájení řízení nedošlo. Krajský úřad tedy přistoupil k vydání územního rozhodnutí.

Vydání tohoto územního rozhodnutí je podle Položky č. 17 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno.

Podle § 92 odst. 4 stavebního zákona po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí krajský úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby, neboť jde o stavbu podle § 15. Speciálním stavebním úřadem v daném případě podle § 40 odst. 3 písm. d) zákona o pozemních komunikacích je Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy, samostatné oddělení pro odvolací řízení k liniovým stavbám, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, podáním u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu

orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Dana Klofandová
vedoucí oddělení stavebního řádu

Územní rozhodnutí se v tomto řízení podle § 2 odst. 5 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Jednotlivě na dodejku účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány:

- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové, IČ 70889546, *v zastoupení* PUDIS a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
- MĚSTO SOLNICE, Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice, IČ 00275417
- HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti č.p. 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- KHS Královéhradeckého kraje územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova č.p. 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje Dopravní inspektorát Rychnov nad Kněžnou, Palackého 1360, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje Hradec Králové, odbor dopravy a SH, Pivovarské náměstí č.p.1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje Hradec Králové, odbor ŽP, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č.p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy
- odbor výstavby a životního prostředí
- Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha
- Ministerstvo obrany, Tychonova č.p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6
- Policie ČR správa Vč. kraje DI Hradec Králové, Ulrichovo náměstí č.p. 810, 500 01 Hradec Králové

Veřejnou vyhláškou účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- Brandejsová Helena, Jiráskova 1056, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, nar. 19.7.1955
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063
- Cígler Luboš, Okružní 414, 517 01 Solnice, nar. 23.9.1954
- Česká republika - Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ 7089000
- Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha, IČ 65993390
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 45244782
- Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035
- Dobřichovská Zora, Strossmayerovo náměstí 1297/9, Holešovice, 170 00 Praha, nar. 23.6.1945
- Dohnálková Michaela Mgr., Jílovišťská 685, Lipence, 155 31 Praha 5, nar. 3.2.1968
- Faltová Ludmila, V Olšinkách 184, 517 01 Solnice, nar. 31.12.1958
- Friml Miloš, č.p. 251, 517 04 Černíkovice, nar. 22.7.1971
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567
- Hnatowicz Tomáš, Záveská 378/1, Hostivař, 102 00 Praha 10, nar. 12.9.1952
- Holman Radek, Domašínská 565, 517 01 Solnice, nar. 16.5.1978
- Holmanová Věra, Domašínská 565, 517 01 Solnice, nar. 29.9.1987
- Hübsch Milan Ing., V Řekách 329, 517 01 Solnice, nar. 22.3.1948
- Hübschová Jarmila Ing., V Řekách 329, 517 01 Solnice, nar. 21.5.1951
- Jakl Jindřich, Woodbrook Rd SW 35, Calgary Alta, Kanada, nar. 16.7.1957
- Jirsa Václav, Dobrušská 143, 517 01 Solnice, nar. 22.1.1948
- Klár Jiří, 517 11 Javornice 114, nar. 23.4.1968
- Klárová Vlasta, Jiráskova 1612, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, nar. 2.9.1946
- Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 45317054
- Košťál Josef, Litohradská 451, 517 01 Solnice, nar. 17.8.1941
- Košťálová Lidmila, Litohradská 451, 517 01 Solnice, nar. 29.11.1941
- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ 70889546
- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČ 70947996
- Kubíček Jan, Zahradní 432, 517 01 Solnice, nar. 31.5.1952
- Kutilová Anna, Podskalská 115, 517 01 Solnice, nar. 1.4.1941
- Laubová Jarmila Ing., č.p. 92, 517 02 Kvasiny, nar. 30.8.1959
- Letenská Pavla, Chvalova 1577/12, Žižkov, 130 00 Praha 3, nar. 31.8.1976
- Martinů Pavel Ing., Litohradská 677, 517 01 Solnice, nar. 13.6.1982
- Mašek Josef, č.p. 14, 517 02 Kvasiny, nar. 26.10.1937
- Mašková Eva, Družstevní 405, 517 01 Solnice, nar. 13.4.1970
- Matějů Aleš Ing., Tanvaldská 1339/1, Kobylisy, 182 00 Praha, nar. 13.5.1963
- Matějů Jarmila, Hostýnská 516/12, Malešice, 108 00 Praha, nar. 14.2.1930
- Matoušek Luboš, V Řekách 219, 517 01 Solnice, nar. 10.7.1956
- MĚSTO SOLNICE, Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice, IČ 00275417
- Michlíková Věra, Jamnického 3309/1A, Bratislava, Slovensko, nar. 15.10.1943
- Obst Libor, Malátova 396/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, nar. 27.1.1964
- Obst Zdeněk, Jalovcová 233/11, Malšova Lhota, 500 09 Hradec Králové, nar. 1.10.1958
- Petr Milan Ing., Pod Montací 984, 547 01 Náchod, nar. 5.2.1970
- Podlešáková Ivana Ing., Palackého 551, 468 41 Tanvald, 20.10.1951
- Pop Miroslav, Dlabačova 2005, 288 02 Nymburk, nar. 13.4.1943
- Řeháček Karel Ing., Studánková 449, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4, nar. 29.8.1964
- Skalická Anna, Hennerova 222/17, Motol, 150 00 Praha 5, nar. 16.10.1951
- Spěváček Karel, Byzhradecká 74, 517 01 Solnice, nar. 10.9.1968
- Strnad Josef Ing., Kolmá 4654/4b, Vrkoslavice, 466 06 Jablonec nad Nisou, nar. 1.2.1947
- Šubert Pavel, č.p. 149, 517 03 Skuhrov nad Bělou, nar. 6.8.1975
- TESS CZ spol. s r.o., č.p. 10, 516 01 Třebešov, IČ 42884390
- Trippeová Blanka, Modrá 1979/6, Stodůlky, 155 00 Praha 5, nar. 28.11.1954
- ZEAS Podorlicko a.s., č.p. 99, 517 33 Trnov, IČ 48172812
- Zemědělská společnost Černíkovice, a.s., č.p. 141, 517 04 Černíkovice, IČ 48171531

Veřejnou vyhláškou účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (prostřednictvím označení pozemků):

- st.p.č. 356, 366/5, 376, 381, 436, 437, 438, 439, 440, 461, 462, 474, 481, 536/1, 545, 546, 555, 558/1, 598, 730, 731, 745/2, 778, 779, 876, 889/1, 889/2, 967, 1006, 1013, 1025, 1028, 1045, 1047 v katastrálním území Solnice
- parc.č. 60, 62/1, 62/3, 71/2, 785/37, 785/42, 800/4, 800/5, 800/7, 800/8, 800/9, 800/10, 801/2, 801/3, 801/4, 801/6, 804/2, 804/4, 804/11, 1085, 1317/2, 1317/3, 1317/9, 1317/10, 1317/11, 1317/12, 1317/17, 1375/2, 1407/1, 1407/3, 1407/4, 1415/1, 1415/3, 1415/4, 1415/5, 1415/10, 1420/4, 1420/6, 1420/7, 1628/1, 1633, 1644/1, 2201/1, 2218/2, 2293/1, 2294/3, 5072/10, 5072/11, 5072/12, 5072/19, 5072/20, 5072/21, 5072/24, 5072/39, 5073/3, 5073/4, 5073/5, 5075, 5076, 5077, 5078, 5079, 5108/32, 5108/33, 5109, 5173, 5174, 5175, 5179, 5182, 5183, 5185, 5186, 5246, 5247, 5251, 5252, 5259, 5260, 5261, 5262, 5263, 5264, 5265, 5268, 5269, 5270, 5277, 5278, 5284, 5285, 5286, 5354, 5355, 5356, 5357, 5362, 5364, 5396, 5398, 5404, 5458, 5459, 5460, 5462, 5464, 5465, 5466, 5470/1, 5470/3, 5470/4, 5471 v katastrálním území Solnice

K vyvěšení, následnému potvrzení a vrácení

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou
- Městský úřad Solnice

Na vědomí

- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, stavební úřad + spis

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení této písemnosti na úřední desce byla tato písemnost zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Podle § 25 odst. 3 správního řádu je dnem vyvěšení dne vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.